

*COMUNE DI CREMONA*

*Provincia di Cremona*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028  
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Daniele Quinto (Presidente)

Dott. Giuseppe Patti (componente)

Dott. Giuseppe Nicosia (componente)

---

## Sommario

1. PREMESSA	4
2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
3. DOMANDE PRELIMINARI	4
4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE	5
5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025	6
5.1 <i>Debiti fuori bilancio</i>	7
6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028	7
6.1. <i>Fondo pluriennale vincolato (FPV)</i>	8
6.2 <i>FAL – Fondo anticipazione liquidità</i>	9
6.3. <i>Equilibri di bilancio</i>	9
6.4. <i>Previsioni di cassa</i>	12
6.5. <i>Utilizzo proventi alienazioni</i>	13
6.6. <i>Risorse derivanti da rinegoziazione mutui</i>	13
6.7. <i>Entrate e spese di carattere non ripetitivo</i>	13
6.8. <i>Nota integrativa</i>	13
6.9. <i>Conguagli Fondi Covid-19</i>	14
7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI	14
7.1 <i>Entrate</i>	14
7.2 <i>Spese per titoli e macro aggregati</i>	19
7.3 <i>Spending review</i>	21
7.4. <i>Spese in conto capitale</i>	22
8. FONDI E ACCANTONAMENTI	25
8.1. <i>Fondo di riserva di competenza</i>	25
8.2. <i>Fondo di riserva di cassa</i>	26
8.3. <i>Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)</i>	26
8.4. <i>Fondi per spese potenziali</i>	27
8.5. <i>Fondo garanzia debiti commerciali</i>	27
8.6. <i>Fondo "obiettivi di finanza pubblica"</i>	28
9. INDEBITAMENTO	28
10. ORGANISMI PARTECIPATI	29
11. PNRR	30
12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	37
13. CONCLUSIONI	38

## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 52 del 26 novembre 2025

### PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;<sup>1</sup>

#### **presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, del Comune di Cremona. che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cremona, 26 novembre 2025

## L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Daniele Quinto (Presidente)

Dott. Giuseppe Patti (componente)

Dott. Giuseppe Nicosia (componente)

---

## **1. PREMESSA**

L'Organo di revisione:

Premesso

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 17/11/2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla Giunta comunale in data 17/11/2025 con delibera n. 305, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo;
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 14/11/2025 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## **2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE**

Il Comune di Cremona registra una popolazione al 01.01.2025, di n. 71.062 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.

L'Ente è soggetto attuatore di interventi finanziati con risorse PNRR.

## **3. DOMANDE PRELIMINARI**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2025 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028, adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25/7/2023.

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione è iscritto alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, ha effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023.

#### **4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), che sarà approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 18/12/2025, ha espresso parere con verbale n. 51 del 26 novembre 2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

##### **Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

##### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è redatto e approvato dalla Giunta con deliberazione n. 296 del 11/11/2025.

##### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma è stato oggetto di deliberazione n. 294 del 11/11/2025 e si considera adottato in quanto contenuto nel DUP.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a euro 140.000,00.

### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 è stato redatto.

### **PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha una sezione del DUP dedicata al PNRR.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2026-2028 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

## **5. LA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2025**

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n.11 del 30/04/2025 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 04/04/2025 con verbale n. 29.

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	<b>31/12/2024</b>	
<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>38.171.062,18</b>
a) Fondi vincolati	€	13.462.903,28
b) Fondi accantonati	€	18.257.850,15
c) Fondi destinati ad investimento	€	11.331,77
d) Fondi liberi	€	6.438.976,98

di cui applicato all'esercizio 2025, sino alla data di presentazione del bilancio di previsione 2026-2028, per un totale di euro 14.775.785,01 così dettagliato:

- Quote accantonate 1.300.277,00
- Quote vincolate 8.173.995,65
- Quote destinate agli investimenti 11.230,21
- Quote disponibili 5.290.282,15

L'Organo di revisione ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025.

## **5.1 Debiti fuori bilancio**

L'Organo di revisione ha verificato che alla data del 11/11/2025 risultano pervenute alla Ragioneria Comunale le seguenti segnalazioni di debito fuori bilancio, rientranti nella casistica dell'art. 193 del Tuel, da parte dei responsabili dei servizi e da sottoporre al Consiglio Comunale per il riconoscimento: € 29.700,00 per soccombenza in cause riferite ad entrate tributarie per le quali le risorse sono già stanziare nel bilancio di previsione 2025-2027 di cui € 1.700,00 sentenza esecutiva n. 11/2024 emessa dalla Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Cremona; € 15.000,00 sentenza esecutiva n. 644/2025 emessa dalla Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado della Lombardia-Brescia; € 13.000,00 dispositivo n. 1854/2025 -appello n. 2848/2024 - della Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado della Lombardia-Brescia, a seguito di ricorso del contribuente contro la sentenza di primo grado favorevole al Comune.

L'Organo di revisione ha verificato che dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

## **6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2026-2028 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con l'assestato per l'anno 2025 sono così formulate:

<b>ENTRATE</b>	<b>Assestato 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
<b>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</b>	€ 14.775.785,01	€ 93.428,25		
<b>Fondo pluriennale vincolato</b>	€ 15.198.171,79	€ 6.093.553,50	€ 1.562.250,00	€ 1.548.500,00
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	€ 43.710.000,00	€ 43.457.000,00	€ 43.303.000,00	€ 43.181.000,00
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	€ 37.174.240,14	€ 30.288.481,72	€ 28.753.316,76	€ 27.489.064,16
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	€ 24.741.878,12	€ 25.415.515,00	€ 24.749.560,00	€ 24.749.560,00
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	€ 40.659.287,53	€ 33.091.331,33	€ 8.162.000,00	€ 6.364.500,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	€ -	€ 2.450.000,00	€ -	€ -
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere</b>	€ 10.000.000,00	€ 10.000.000,00	€ -	€ -
<b>Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro</b>	€ 38.310.000,00	€ 38.225.000,00	€ 38.225.000,00	€ 38.225.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 224.569.362,59</b>	<b>€ 189.114.309,80</b>	<b>€ 144.755.126,76</b>	<b>€ 141.557.624,16</b>
<b>SPESE</b>	<b>Assestato 2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	€ 112.253.854,05	€ 100.870.554,76	€ 98.287.336,76	€ 96.344.334,16
<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	€ 62.793.508,54	€ 38.778.755,04	€ 6.972.790,00	€ 5.688.290,00
<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	€ 1.212.000,00	€ 1.240.000,00	€ 1.270.000,00	€ 1.300.000,00
<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	€ 10.000.000,00	€ 10.000.000,00	€ -	€ -
<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	€ 38.310.000,00	€ 38.225.000,00	€ 38.225.000,00	€ 38.225.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>€ 224.569.362,59</b>	<b>€ 189.114.309,80</b>	<b>€ 144.755.126,76</b>	<b>€ 141.557.624,16</b>

## **6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)**

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2026, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato correttamente il Principio contabile della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare al paragrafo 5.4.9 (la conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n.36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2026-2028, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi;
- evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma,

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2026 sono le seguenti:

<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	€	<b>6.093.553,50</b>
<b>FPV di parte corrente applicato</b>	€	1.688.984,79
<b>FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)</b>	€	4.404.568,71
<b>FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)</b>		
<b>FPV di entrata per incremento di attività finanziarie</b>		
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	€	6.093.553,50
<b>FPV corrente:</b>	€	1.688.984,79
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	€	1.688.984,79
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio		
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	€	4.404.568,71
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	€	4.404.568,71
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio		
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>	€	-
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente		
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio		
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie</b>		
<b>Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento</b>		
<b>Fonti di finanziamento FPV</b>		<b>Importo</b>
Entrate correnti vincolate	€	233.675,95
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	€	1.455.308,84
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni		
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili		
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili		
<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	€	1.688.984,79
Entrata in conto capitale	€	4.404.568,71
Assunzione prestiti/indebitamento		
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	€	4.404.568,71
<b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>	€	-
<b>TOTALE</b>	€	<b>6.093.553,50</b>

L'Organo di revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il FPV di spesa corrisponda al FPV di entrata dell'esercizio successivo.

## **6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

## **6.3. Equilibri di bilancio**

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi del comma 785 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2024 n.207 comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio (prospetto di cui all'allegato 10 al rendiconto).

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup>	(+)	93.428,25	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	1.688.984,79	1.562.250,00	1.548.500,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	99.160.996,72	96.805.876,76	95.419.624,16
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	332.855,00	310.790,00	823.790,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	100.870.554,76	98.287.336,76	96.344.334,16
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		1.562.250,00	1.548.500,00	1.548.500,00
<i>- di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		4.896.500,00	4.886.500,00	4.874.500,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	1.240.000,00	1.270.000,00	1.300.000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>O) Equilibrio di parte corrente<sup>(3)</sup></b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)	0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	4.404.568,71	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	35.541.331,33	8.162.000,00	6.364.500,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	332.855,00	310.790,00	823.790,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	38.778.755,04	6.972.790,00	5.688.290,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup> <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(+)	0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>Z) Equilibrio di parte capitale</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <sup>(5)</sup> <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <sup>(5)</sup> <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup> <i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>VF) Variazioni attività finanziaria</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup>:</b>				
Equilibrio di parte corrente (O)		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	93.428,25	0,00	0,00
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>		<b>-93.428,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

L'importo di entrate di parte corrente di € 332.855,00 (anno 2026), di € 310.790,00 (anno 2027), di € 823.790,00 (anno 2028) destinate a spese in conto capitale sono costituite da:

- nel 2026 per € 332.855,00 riferiti principalmente a proventi da rilascio concessioni di cappelle gentilizie (€ 100.000,00) e per fondi per funzioni tecniche del personale previsto dal D.Lgs. n.36/2023;
- nel 2027 per € 310.790,00 riferiti principalmente a fondi per funzioni tecniche del personale previsto dal D.Lgs. n.36/2023 e a proventi da rilascio concessioni di cappelle gentilizie (€ 100.000,00);
- nel 2028 per € 823.790,00 riferiti in parte a fondi per funzioni tecniche del personale previsto dal D.Lgs. n.36/2023 e a proventi da rilascio concessioni di cappelle gentilizie (€ 100.000,00), inoltre € 513.000,00 si riferiscono ad interventi di manutenzione straordinaria edifici pubblici diversi, in quanto dal 2028 non è più efficace la deroga prevista originariamente dalla legge di Bilancio 2018, comma 867, secondo cui le risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui e dal riacquisto dei titoli

obbligazionari emessi (art. 7, comma 2, D.L. n. 78/15) possono essere utilizzati anche per la spesa corrente senza vincoli di destinazione.

L'importo di € 1.500.000,00 (anno 2026, 2027 e 2028) di entrate in conto capitale destinate a spese correnti sono costituite da entrate da permessi a costruire destinate al finanziamento di interventi di manutenzione ordinaria di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 è stata prevista l'applicazione di euro 93.428,25 di avanzo vincolato presunto.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha allegato il prospetto A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate.

#### **6.4. Previsioni di cassa**

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

<b>Situazione di cassa</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025 (stima)</b>
Disponibilità:	€ 22.670.749,67	€ 11.514.558,81	€ 11.000.000,00
di cui cassa vincolata	€ 2.399.138,31	€ 343.603,98	€ 1.000.000,00
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi;

- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha impostato le previsioni di cassa 2026 considerando le reali possibilità di incasso e di pagamento in vista dell'elaborazione del PAFC (piano annuale flussi di cassa) 2026 che dovrà anche tener conto dell'effettivo andamento della cassa dell'esercizio 2024 come esercizio di confronto.

### ***6.5. Utilizzo proventi alienazioni***

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di cui al co. 866, art. 1, L. n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-bis, comma 4, D.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

### ***6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui***

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è avvalso della facoltà, fino all'esercizio 2027, di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.

### ***6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo***

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, con riferimento alle risorse non vincolate in senso specifico, considerato l'equilibrio di bilancio complessivo, lo sbilancio tra le entrate (al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità) e le spese non ricorrenti evidenzia come una parte significativa della spesa corrente "ricorrente" sia finanziata con entrate "non ricorrenti".

**Questo richiede una particolare attenzione ed un costante monitoraggio dell'effettiva capacità dell'Ente di accertare e riscuotere le entrate correnti iscritte a bilancio ed una verifica periodica del permanere degli equilibri di bilancio, specialmente prospettici.**

### ***6.8. Nota integrativa***

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

## 6.9. Conguagli Fondi Covid-19

Per gli enti in surplus, l'Organo di revisione ha verificato che:

- le somme da restituire sono stanziare in apposito capitolo con il codice U.1.04.01.01.001 – “*Trasferimenti correnti a Ministeri*”, iscritto alla missione 01 «Servizi istituzionali, generali e di gestione», Programma 03 «Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato», Cofog 1.1 «Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri».
- che tali somme sono coperte per l'esercizio 2026, con l'applicazione della quota di avanzo vincolato presunto, già risultante nel rendiconto 2023.
- lo schema di risultato di amministrazione presunto allegato al bilancio 2026/2028 è completamente redatto anche con riferimento alla terza parte riservata all'utilizzo del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre 2025.
- al bilancio 2026/2028 è allegata la tabella A2.

## 7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

### 7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### 7.1.1. Entrate da fiscalità locale

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura del 0,80% con una soglia di esenzione per redditi fino a € 12.000,00, negli stessi termini dell'esercizio precedente.

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011.

##### IMU

L'Ente ha approvato le nuove aliquote come da tabella ministeriale.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

<i>IMU</i>	<b>Esercizio 2025 (assestato)</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
IMU	€ 21.660.000,00	€ 21.900.000,00	€ 21.900.000,00	€ 21.900.000,00

##### TARI

Nel bilancio di previsione 2026-2028 non è previsto alcun gettito TARI in quanto, a decorrere dal 2023, il Comune di Cremona è passato alla Tariffa puntuale corrispettiva, non più riscossa dal Comune, ma riscossa e contabilizzata dal gestore unico del servizio integrato di nettezza urbana a copertura dei costi direttamente sostenuti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente con Delibera di Consiglio n. 17 del 08/04/2024 ha approvato l'“Aggiornamento biennale 2024-2025 del Piano Economico Finanziario, relativo ai servizi di gestione dei rifiuti urbani e di igiene urbana ai sensi dell'MTR-2 di ARERA di cui

alle deliberazioni Arera n. 363/2021/R/RIF e n. 389/2023/R/RIF in qualità di ente territorialmente competente”.

### Imposta di soggiorno

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

Con Delibera di Giunta n.11 del 22/01/2025 sono state approvate le tariffe dell'imposta di soggiorno con decorrenza 1° aprile 2025 e restano valide anche per gli anni a seguire. Il gettito in entrata previsto per il triennio 2026-2028 è pari ad € 450.000,00 per ciascuna annualità.

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, avviene tramite il sistema pago PA.

### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2023	Accertato 2024	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 4.553.175,58	€ 4.839.580,37	€ 3.100.000,00	€ 1.941.400,00	€ 3.100.000,00	€ 1.941.400,00	€ 3.100.000,00	€ 1.941.400,00
Recupero evasione TASI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione TARI	€ 1.354.130,70	€ 527.433,00	€ 50.000,00	€ 22.000,00	€ 20.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ -
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ 3.967,00	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ 179.838,54	€ 215.203,78	€ 105.000,00	€ 47.000,00	€ 105.000,00	€ 47.000,00	€ 105.000,00	€ 47.000,00

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato inerte rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

L'Organo di revisione ha riscontrato che la percentuale di accertamenti emessi/gettito ordinario IMU nel 2024 è pari al 22%.

### **7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse**

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti corrispondono con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del riparto del fondo previsto dall'art.1 comma 508 Legge n. 213/2023.

DENOMINAZIONE	Previsioni 2026		Previsioni 2027		Previsioni 2028	
	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						
<b>Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche</b>	<b>€ 27.631.181,72</b>	<b>€ 16.602.134,56</b>	<b>€ 26.754.816,76</b>	<b>€ 15.618.107,60</b>	<b>€ 25.615.564,16</b>	<b>€ 14.830.700,00</b>
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 18.382.955,32	€ 12.183.875,16	€ 18.152.742,16	€ 11.844.000,00	€ 17.530.897,16	€ 11.574.000,00
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ 9.163.226,40	€ 4.333.259,40	€ 8.517.074,60	€ 3.689.107,60	€ 7.999.667,00	€ 3.171.700,00
Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00
Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie</b>	<b>€ 55.000,00</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 5.000,00</b>
Trasferimenti correnti da Famiglie	€ 55.000,00	€ 20.000,00	€ 40.000,00	€ 5.000,00	€ 40.000,00	€ 5.000,00
<b>Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese</b>	<b>€ 1.864.000,00</b>	<b>€ 1.275.000,00</b>	<b>€ 1.700.500,00</b>	<b>€ 1.111.500,00</b>	<b>€ 1.635.500,00</b>	<b>€ 1.046.500,00</b>
Sponsorizzazioni da imprese	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Altri trasferimenti correnti da imprese	€ 1.804.000,00	€ 1.215.000,00	€ 1.640.500,00	€ 1.051.500,00	€ 1.575.500,00	€ 986.500,00
<b>Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private</b>	<b>€ 717.300,00</b>	<b>€ 717.300,00</b>	<b>€ 237.000,00</b>	<b>€ 237.000,00</b>	<b>€ 177.000,00</b>	<b>€ 177.000,00</b>
Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ 717.300,00	€ 717.300,00	€ 237.000,00	€ 237.000,00	€ 177.000,00	€ 177.000,00
<b>Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</b>	<b>€ 21.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>
Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
<b>TOTALE TITOLO 2</b>	<b>€ 30.288.481,72</b>	<b>€ 18.635.434,56</b>	<b>€ 28.753.316,76</b>	<b>€ 16.992.607,60</b>	<b>€ 27.489.064,16</b>	<b>€ 16.080.200,00</b>

#### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 3.200.000,00	€ 3.200.000,00	€ 3.200.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ 870.000,00	€ 870.000,00	€ 870.000,00
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>€ 4.070.000,00</b>	<b>€ 4.070.000,00</b>	<b>€ 4.070.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 1.770.000,00	€ 1.770.000,00	€ 1.770.000,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>43,49%</b>	<b>43,49%</b>	<b>43,49%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 775.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);
- euro 650.000,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta 301 in data 17/11/2025 l'Ente ha destinato l'importo (previsione meno FCDE):

- di euro 650.000,00 agli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter;
- di euro 795.000,00 (pari al 50% dei proventi) agli interventi di cui all'art. 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha destinato euro 67.000,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata al titolo 1 spesa corrente per euro 1.445.000,00.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

#### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni di locazione	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	6.408.800,00	6.408.800,00	6.408.800,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>7.908.800,00</b>	<b>7.908.800,00</b>	<b>7.908.800,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	660.000,00	660.000,00	660.000,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>8,35%</b>	<b>8,35%</b>	<b>8,35%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ -	€ -	€ -	€ -
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 5.564.740,00	€ 5.639.000,00	€ 5.619.000,00	€ 5.619.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 230.000,00	€ 223.000,00	€ 223.000,00	€ 223.000,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>4,13%</b>	<b>3,95%</b>	<b>3,97%</b>	<b>3,97%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n.302 del 17/11/2025, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 37,77%.

Sulla base dei dati di cui sopra e tenuto conto del dato storico sulla parziale esigibilità delle rette e contribuzione per i servizi pubblici a domanda è previsto nella spesa un fondo svalutazione crediti di euro 223.000,00.

### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Accertato 2024	2025	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 3.009.716,50	€ 3.000.000,00	€ 3.250.000,00	€ 350.000,00	€ 3.250.000,00	€ 350.000,00	€ 3.250.000,00	€ 350.000,00

A seguito della modifica del comma 817 della legge n. 160 del 2019 apportata dal dl n. 95/2025, il legislatore ha previsto la facoltà per gli enti locali di applicare un aumento al proprio impianto tariffario del Canone Unico, pari alla rivalutazione annuale dell'indice Istat dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. Con Delibera di Giunta n.303 del 17/11/2025 sono state modificate le tariffe applicando l'adeguamento Istat come da normativa vigente.

### 7.1.7. Altre entrate da redditi da capitale

Questa tipologia di entrata è relativa principalmente ai proventi delle società controllate e partecipate dal Comune ed è stimata per l'anno 2026 in € 3.410.300,00, a fronte di uno stanziamento assestato 2025 pari a € 2.825.000,00. Nel 2026 e nel 2027 è prevista un'entrata pari ad € 2.810.300,00 in linea con l'assestato 2025.

La previsione 2026 comprende: la distribuzione di utili e la previsione di una distribuzione straordinaria di riserve disponibili provenienti da AEM S.p.A. (Comune di Cremona socio unico), oltre alla distribuzione degli utili di AFM S.p.A. e di Cremona Fiere S.p.A.

In via meramente prudenziale e sino all'effettivo accertamento di queste entrate, considerate comunque non ricorrenti, si ritiene opportuno vincolare sull'annualità 2026 la possibilità di impegnare una quota della spesa corrente per contributi e trasferimenti non vincolati (macro aggregato 1.04.00.00.000 Trasferimenti correnti).

## 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
<b>2024 (rendiconto)</b>	€ 630.499,20	€ 525.000,00	€ 105.499,20
<b>2025 (assestato)</b>	€ 2.000.000,00	€ 1.537.000,00	€ 463.000,00
<b>2026</b>	€ 2.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 500.000,00
<b>2027</b>	€ 2.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 500.000,00
<b>2028</b>	€ 2.000.000,00	€ 1.500.000,00	€ 500.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

## 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

### Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni assestate 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 25.066.515,05	€ 25.881.649,44	€ 26.110.179,60	€ 25.571.550,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 1.736.235,28	€ 1.705.627,00	€ 1.706.279,00	€ 1.650.582,00
103	Acquisto di beni e servizi	€ 57.603.290,30	€ 50.701.593,91	€ 48.831.215,00	€ 47.839.321,00
104	Trasferimenti correnti	€ 17.680.144,44	€ 12.948.688,25	€ 12.036.101,00	€ 11.699.890,00
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 805.500,00	€ 800.500,00	€ 800.500,00	€ 800.500,00
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 334.800,00	€ 104.000,00	€ 107.500,00	€ 107.500,00
110	Altre spese correnti	€ 9.027.368,98	€ 8.728.496,16	€ 8.695.562,16	€ 8.674.991,16
	<b>Totale</b>	<b>112.253.854,05</b>	<b>100.870.554,76</b>	<b>98.287.336,76</b>	<b>96.344.334,16</b>

### 7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del D.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente non ha ancora approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028 (PIAO) che comprende la programmazione del fabbisogno del personale 2026-2028. L'Organo di revisione ricorda che tale adempimento ha come termine di scadenza il 31/01/2026.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti e solo dopo l'approvazione del PIAO 2026-2028, potrebbe prevedere incrementi della spesa di personale che dovranno essere valutati dall'Organo di revisione in ordine al rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del D.l. 34/2020).

L'Organo di revisione, ai fini degli equilibri di bilancio e con riferimento alle spese del personale, raccomanda un costante monitoraggio della spesa e dell'entrata, tenendo in considerazione gli effetti dei rinnovi contrattuali che incideranno sull'elaborazione del piano dei fabbisogni 2026-2028 da approvare entro il 31/01/2026.

L'Organo di revisione ha verificato che a fronte di una previsione di spesa assestata del personale 2025, IRAP inclusa, di € 26.802.750,33 (di cui € 1.902.587,35 finanziata con risorse di terzi), la spesa del personale prevista per il triennio 2026-2028 risulta la seguente:

- € 27.587.276,44 nel 2026 di cui € 1.835.357,60 finanziata con risorse di terzi (contributi statali per istruzione e servizi sociali);
- € 27.816.458,60 nel 2027 di cui € 1.934.038,60 finanziata con risorse di terzi (contributi statali per istruzione e servizi sociali);
- € 27.222.132,00 nel 2028 di cui € 1.359.712,00 finanziata con risorse di terzi (contributi statali per istruzione e servizi sociali).

L'Organo di revisione ha verificato che tale spesa tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad euro 25.924.839,38, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali);
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 929.989,11.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa di personale tiene conto degli effetti che produrrà il rinnovo del CCNL 2022-2024 (preintesa già sottoscritta).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha in servizio personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.l. 152/2021 (PNRR).

### **7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per l'annualità 2026 è di euro 573.579,36 di cui euro 124.100,00 correnti ed euro 449.479,36 finanziati da risorse vincolate mentre per l'annualità 2027 e di € 386.444,00 di cui euro 74.100,00 correnti ed euro 312.344,00 finanziati da risorse vincolate, come si evince dal programma biennale degli incarichi di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 295 del 11/11/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.l. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

### **7.3 Spending review**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha stanziato le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535);

- ha stanziato tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

Inoltre, come indicato nella Nota Integrativa al bilancio, si fa presente che la Legge di Bilancio 2025 ha previsto che dal 2025 i vincoli del nuovo Patto Ue siano applicati ai bilanci degli enti locali con due obiettivi principali: l'obbligo di raggiungere l'equilibrio di bilancio (ossia ottenere un saldo W2 positivo) e l'accantonamento forzato di entrate correnti. Questo quadro sarà rafforzato da una doppia sanzione: una penalità del 10% del contributo per gli enti che non invieranno i rendiconti alla Bdap entro il 31 maggio, e l'obbligo di aumentare l'accantonamento nel bilancio dell'anno successivo di un importo pari alla violazione.

La legge di Bilancio 2025 ha previsto per il 2025 che venisse iscritto in bilancio il fondo obiettivi di finanza pubblica e successivamente, entro il 30 giugno di ciascun esercizio, dal 2026 al 2030, con decreto del Mef sarà verificato, sulla base dei rendiconti trasmessi alla Bdap, il rispetto a livello di comparto degli enti territoriali dell'equilibrio di bilancio e dell'accantonamento. In caso di mancato rispetto dei due obiettivi, come somma algebrica del saldo negativo e dei mancati accantonamenti, gli enti inadempienti avranno 30 giorni per iscrivere nel bilancio in corso un accantonamento pari all'importo non raggiunto.

Per il Comune di Cremona gli importi definiti con Decreto del 4 marzo 2025 sono i seguenti:

- € 213.869,00 anno 2025
- € 427.738,00 anno 2026
- € 427.738,00 anno 2027
- € 427.738,00 anno 2028
- € 723.864,00 anno 2029.

## 7.4. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 38.778.755,04;
- per il 2027 ad euro 6.972.790,00.;
- per il 2028 ad euro 5.688.290,00

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

Cap.	Descrizione	Anno 2026
36060	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: software - SPESA FINANZIATA CON FONDO FUNZIONI TECNICHE E INNOVAZIONE	7.065,00
36079	PNRR M1C1-INV. 2.2 - "TASK FORCE DIGITALIZZAZIONE MONITORAGGIO E PERFORMANCE" - MISURA 2.2.3 "DIGITALIZZAZIONE DELLE PROCEDURE (SUAP E SUE)": software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D11F25000380006	2.343,00
36081	ACQUISTI STRAORDINARI DI MOBILI E ARREDI PER I DIVERSI SERVIZI COMUNALI (SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	5.000,00
36083	ACQUISTO ATTREZZATURE INFORMATICHE SERVIZI COMUNALI DIVERSI: software - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	400.000,00
36085	ACQUISTO DI MOBILI E ARREDI PER I DIVERSI SERVIZI COMUNALI	2.000,00
36086	ACQUISTO DI ATTREZZATURE PER I DIVERSI SERVIZI COMUNALI	4.000,00
36088	ACQUISTI STRAORDINARI DI ATTREZZATURE PER I DIVERSI SERVIZI COMUNALI (SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI)	40.000,00
36090	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO TRIBUTI (ENTRATE CORRENTI)	26.000,00
36091	ACQUISTO ATTREZZATURE INFORMATICHE SERVIZI COMUNALI DIVERSI: hardware - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	200.000,00
36092	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: software - SPESA FINANZIATA CON FONDO TRIBUTI (ENTRATE CORRENTI)	25.000,00
36094	PNRR M1C1-INV. 1.4 - "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" MISURA 1.4.4 "ESTENSIONE DELL UTILIZZO DELL ANAGRAFE NAZIONALE (ANPR)" - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC)": software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D51F240005610006	2.855,00
36105	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI DA ATTIVITA FINANZIARIE	68.200,00
36110	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI TERRENI	520.000,00
36113	TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	1.500,00
36114	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI INFRASTRUTTURE STRADALI	800.000,00
36116	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI BENI IMMOBILI	200.000,00
36135	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON MONETIZZAZIONI	150.000,00
36152	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	150.000,00
36175	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON MONETIZZAZIONI	50.000,00
36181	INTERVENTI STRAORDINARI PALAZZO COMUNALE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	67.900,00
36183	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE	250.000,00

Cap.	Descrizione	Anno 2026
36638	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: Hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO INNOVAZIONE TECNOLOGICA	900,00
36640	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: Hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE	117.310,00
36643	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: Software - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE	25.780,00
36650	QUOTA ART. 56-BIS D.L. 69/2013 - ESTINZIONE ANTICIPATA PRESTITI (10% ALIENAZIONI)	680.000,00
36653	ACQUISTO ATTREZZATURE PER INNOVAZIONE - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE	10.000,00
36660	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO INNOVAZIONE TECNOLOGICA SETTORE RISORSE UMANE	342,22
36670	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE: Hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE - SETT. POLITICHE EDUCATIVE	10.000,00
37305	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI DA ATTIVITA FINANZIARIE	280.000,00
37325	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	164.000,00
37331	INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARE	241.000,00
37338	INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	140.000,00
37354	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA ANNA FRANK - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	1.735.000,00
37362	ACQUISTO ATTREZZATURE SERVIZIO SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	20.000,00
37363	ACQUISTO MOBILI E ARREDI SERVIZIO SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	20.000,00
37367	ACQUISTO MOBILI E ARREDI PER SCUOLE INFANZIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	8.100,00
37368	INIZIATIVE BANDO CARIPLO "VISIONI D INFANZIA": mobili e arredi - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTI DA PRIVATI	68.000,00
37370	INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA INFANZIA SANTA CATERINA E VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARIE	250.000,00
37452	INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	78.000,00
37547	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.738.927,61
37587	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE REALDO COLOMBO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	390.000,00
37877	REIMPIEGO CONTRIBUTI DA ART BONUS	10.000,00
37880	CONTRIBUTI A ISTITUZIONI SOCIALI PRIVATE PER PROGETTO EMBLEMATICO MAGGIORE FONDAZIONE CARIPLO ANNO 2025 - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI DI ATTIVITA FINANZIARIE	300.000,00
37940	INTERVENTI SUI MUSEI: beni immobili di valore culturale storico ed artistico - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	30.000,00
37941	RIQUALIFICAZIONE PALAZZO CITTANOVA - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARIE	712.000,00
37947	CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO SANTA MARIA DELLA PIETA - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARIE	250.000,00
37948	MUSEO CIVILTÀ CONTADINA RIFACIMENTO COPERTURA E STRUTTURE TETTO CASA PADRONALE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARIE	28.800,00
41270	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	20.000,00
41285	SPESE PROGETTAZIONE PALARADI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	100.000,00
41320	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE TURISMO: Hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE	600,00
41330	ACQUISTO STRUMENTI INFORMATICI PER INNOVAZIONE TURISMO: Hardware - SPESA FINANZIATA CON FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE	300,00
41572	INTERVENTI RELATIVI AL BANDO MUL TIMODALE URBANO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	1.695.000,00
41660	QUOTA INVESTIMENTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA (EXTRA CANONE) - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	100.000,00
41675	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE ALLA VIABILITA - (SPESA FINANZIATA CON ONERI DI URBANIZZAZIONE)	100.000,00
41686	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI DIVERSI - AEM - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	1.550.000,00
41702	MESSA IN SICUREZZA SOTTOPASSO TANGENZIALE VIA SESTO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	1.000.000,00
41718	INTERVENTO STRUTTURALE PONTE SUL MORBASCO VIALE PO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	225.000,00
41760	PNRR M2C2-INV. 4.4.1 - ACQUISTO AUTOBUS EMISSIONE ZERO: contributi agli investimenti a altre Imprese - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D10J22000000001	620.000,00
41761	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI DIVERSI - AEM - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	250.000,00

Cap.	Descrizione	Anno 2026
41791	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	210.000,00
41792	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	500.000,00
41795	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI ATTIVITA FINANZIARIE	320.000,00
42504	QUOTA ONERI DI URBANIZZAZIONE DESTINATA ALL ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE L.R. 6/89	100.000,00
42506	INTERVENTI EDIFICI ERP DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	153.100,00
42511	QUOTA PRESUNTA 8% ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DA DESTINARE A SERVIZI RELIGIOSI - LEGGE REGIONALE 20/1992	50.000,00
42641	MESSA IN SICUREZZA IMPALCATO DEL CAVO CERCA IN VIA DELL ANNONA (COMPLETAMENTO) - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	32.000,00
42745	ACQUISTO ATTREZZATURE PER GUARDIE ECOLOGICHE VOLONTARIE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.000,00
42751	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-PIAZZA LODI-RIQUALIF. SPAZI PUBBLICI NUOVI PERCORSI PEDONALI- CUP D17H22003210006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	108.421,00
42763	MANUTENZIONE AREE VERDI DIVERSE - AEM - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	1.750.000,00
42765	RIQUALIFICAZIONE ARBOREE VIALI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (Fondi Tamoil)	870.000,00
42770	INTERVENTI STRAORDINARI SUL VERDE - SPESA FINANZIATA CON MAGGIORAZIONE O.U. E CONTRIBUTO COSTO COSTRUZIONE FONDO AREE VERDI	15.000,00
42771	RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE PIAZZA CASTELLO E PIAZZA ROMA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (Fondi Tamoil)	1.420.000,00
42776	INTERVENTI DI MANUTENZIONE PIAZZE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	30.000,00
42783	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-PIAZZA GIOVANNI XXIII-RIQUALIF. SPAZI PUBBLICI- CUP D17H22003220006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	57.258,00
42784	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	4.948.170,68
42785	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-MEDIA CAMPI MATERNA MARTINI NIDO S. FRANCESCO-MIGLIORAMENTO ENERG.-CUP D14D22003340006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	645.485,66
42786	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-PALAZZINA SOZZI-ASSOC. PARCO VECCHIO PASSEGGIO-CUP D14D22003350006 - SP. FIN. CONTR. REGIONALE	208.300,00
42792	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	318.640,72
42793	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON CONTR. REG.	8.192.762,02
42803	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX OSPEDALE-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI- CUP D17B22000480006 - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	447.632,73
42805	GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	416.607,05
43023	ACQUISTO MOBILI E ARREDI SERVIZIO ASILI NIDO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	10.000,00
43031	INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ASILI NIDO - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	32.000,00
43032	INIZIATIVE BANDO CARIPOLO "VISIONI D INFANZIA": mobili e arredi - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTI DA PRIVATI	102.000,00
43040	SPESE PER PROGETTI SOCIO-ASSISTENZIALI - MIGRANTI: hardware - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE)	10.000,00
43041	SPESE PER PROGETTI SOCIO-ASSISTENZIALI - MIGRANTI: attrezzature - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE)	10.000,00
43042	SPESE PER PROGETTI SOCIO-ASSISTENZIALI - MIGRANTI: mobili e arredi - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE)	20.000,00
43044	PNRR M5C2-INV. 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000490001	51.142,86
43047	PNRR M5C2-INV. 1.3.1 - HOUSING - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	68.182,00
43048	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	78.261,00
43049	PNRR M5C2-INV. 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private- SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000500007	42.187,00
43050	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	171.686,00
43054	PNRR M5C2-INV. 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE IN CONDIZIONI DI DEPRIVAZIONE MATERIALE DI MARGINALITA ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA: contributi agli investimenti a Ist. Soc. Priv.- SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000640007	118.695,49
43192	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	100.000,00
43193	ACQUISTO ATTREZZATURE SERVIZI CIMITERIALI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	15.000,00

Cap.	Descrizione	Anno 2026
43199	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO - SPESA FINANZIATA CON ALENAZIONI PATRIMONIALI	8.000,00
43206	RISANAMENTO SOLAI CIMITERO - CORPO A - SPESA FINANZIATA CON ALENAZIONI PATRIMONIALI	200.000,00
43255	ACQUISTO ATTREZZATURE SERVIZIO ASILI NIDO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	4.000,00
43256	ACQUISTO MOBILI E ARREDI PER ASILI NIDO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	1.300,00
	<b>Totale</b>	<b>38.778.755,04</b>

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento, che si riepiloga successivamente:

Totali per forme di finanziamento				
Forme di finanziamento	anno 2026	anno 2027	anno 2028	TOTALE
<b>Alienazioni finanziarie</b>	€ 0,00			<b>€ 0,00</b>
<b>Contributo statale</b>	6.682.679,96	53.400,00	53.400,00	<b>6.789.479,96</b>
<b>Contributo regionale</b>	15.857.397,36	1.697.000,00	849.500,00	<b>18.403.897,36</b>
<b>Contributi da altri soggetti</b>	1.700.000,00	1.530.000,00	1.530.000,00	<b>4.760.000,00</b>
<b>Monetizzazioni</b>	200.000,00	200.000,00	200.000,00	<b>600.000,00</b>
<b>Permessi di costruzione</b>	1.015.000,00	1.015.000,00	1.015.000,00	<b>3.045.000,00</b>
<b>Alienazioni</b>	7.025.000,00	2.180.000,00	1.230.000,00	<b>10.435.000,00</b>
<b>Alienazioni finanziarie</b>	2.450.000,00	0,00	0,00	<b>2.450.000,00</b>
<b>Risorse di bilancio (FPV)</b>	3.848.677,72	297.390,00	810.390,00	<b>4.956.457,72</b>
<b>TOTALI</b>	<b>38.778.755,04</b>	<b>6.972.790,00</b>	<b>5.688.290,00</b>	

### **Investimenti senza esborsi finanziari**

Non sono programmati per gli anni 2026-2028 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non intende acquisire beni con contratto di PPP.

## **8. FONDI E ACCANTONAMENTI**

### **8.1. Fondo di riserva di competenza**

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2026 - euro 322.446,16 pari allo 0,31% delle spese correnti;

anno 2027 - euro 313.262,16 pari allo 0,31% delle spese correnti;

anno 2028 - euro 309.691,16 pari allo 0,31% delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

## **8.2. Fondo di riserva di cassa**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 1.200.000,00.
- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

## **8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) così dettagliato:

<b>Missione 20, Programma 2</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 4.896.500,00	€ 4.886.500,00	€ 4.874.500,00

- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023, in particolare ha confermato il metodo della media semplice;
- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento alle tipologie/categorie;
- che la nota integrativa fornisce adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE);
- che l'Ente si è avvalso della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;
- l'Ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

#### **8.4. Fondi per spese potenziali**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo;
- ai fini della verifica della congruità dello stanziamento alla missione 20 del Fondo rischi contenzioso, l'Ente ha predisposto un elenco di giudizi in corso, con connesso censimento delle rispettive probabilità di soccombenza come da nota del 27/10/2025 dell'Avvocatura Comunale;
- l'Ente ha provveduto a stanziare nel bilancio 2026-2028 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2026		Previsione 2027		Previsione 2028	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 5.000,00		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
Fondo perdite società partecipate						
Fondo per rinnovi contrattuali	€ 200.000,00		€ 200.000,00		€ 200.000,00	
Fondo indennità fine mandato	€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 10.000,00	
Passività potenziali						
Fondo obiettivi di finanza pubblica (art.1, co. 788, legge n. 207/2024)	€ 427.800,00		€ 427.800,00		€ 427.800,00	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Altri fondi (specificare.....)						

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente per il rinnovo contrattuale del triennio 2026-2028.

#### **8.5. Fondo garanzia debiti commerciali**

Verificato che nel corso dei primi tre trimestri 2025 l'Ente ha rispettato i tempi di pagamento delle fatture commerciali come previsto dalla legge, con tempi medi di ritardo sempre negativi, si ritiene che i tempi di pagamento saranno rispettati anche al 31.12.2025 e pertanto l'Ente non risulta essere soggetto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

Nel caso in cui l'Ente non rispetterà i criteri previsti dalla norma si invita l'Ente entro il 28 febbraio ad effettuare la variazione per costituire l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha effettuato le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

## Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato:

Composizione del risultato di amministrazione al 31/12/2024	
<b>Parte accantonata</b>	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2024	15.308.000,00
Accantonamento residui perenti al 31/12/2024	0,00
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	223.750,15
Fondo contenzioso	500.000,00
Altri accantonamenti	2.226.100,00
<b>Totale parte accantonata (B)</b>	<b>18.257.850,15</b>

Tra gli accantonamenti sono compresi:

- Fondo per il rinnovo del CCNL dei dipendenti degli enti locali € 900.000,00;  
Fondo garanzie e fidejussione € 17.600,00
- Fondo spese disarichi dal concessionario per inesigibilità dei crediti € 1.200.000,00
- Fondo indennità fine mandato Sindaco € 8.500,00
- Fondo spese conguaglio personale sospeso € 100.000,00

### 8.6. Fondo "obiettivi di finanza pubblica"

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha stanziato al bilancio di previsione 2026-2028 nella missione 20, il Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione presunto l'importo del Fondo obiettivi di finanza pubblica che dovrà essere verificato in sede di rendiconto nel quale l'allegato A1 dovrà essere compilato come indicato negli esempi inseriti nel principio contabile 4/1 con DM 5/02/2025.

## 9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel bilancio di previsione in esame non prevede l'assunzione di nuovi prestiti.

### L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito (+)	28.451.341,36	28.188.341,36	26.946.760,98	25.706.760,98	24.436.760,98
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Prestiti rimborsati (-)	263.000,00	1.235.000,00	1.240.000,00	1.270.000,00	1.300.000,00
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>Totale fine anno</b>	<b>28.188.341,36</b>	<b>26.953.341,36</b>	<b>25.706.760,98</b>	<b>24.436.760,98</b>	<b>23.136.760,98</b>
Sospensione mutui da normativa emergenziale, da crisi energetica (2023 e 2024) o da eventi alluvionali (d.l. n. 61 del 1 giugno 2023) *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2026, 2027 e 2028 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

## **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	804.000,00	804.500,00	799.500,00	799.500,00	799.500,00
Quota capitale	263.000,00	1.235.000,00	1.240.000,00	1.270.000,00	1.300.000,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>1.067.000,00</b>	<b>2.039.500,00</b>	<b>2.039.500,00</b>	<b>2.069.500,00</b>	<b>2.099.500,00</b>

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2026, 2027 e 2028 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2024	2025	2026	2027	2028
Interessi passivi	804.000,00	804.500,00	799.500,00	799.500,00	799.500,00
entrate correnti	100.340.162,15	91.588.156,20	92.715.982,40	105.626.118,26	99.160.996,72
<b>% su entrate correnti</b>	<b>0,80%</b>	<b>0,88%</b>	<b>0,86%</b>	<b>0,76%</b>	<b>0,81%</b>
<b>Limite art. 204 TUEL</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha previsto in bilancio il ricorso all'indebitamento per il finanziamento di "debiti fuori bilancio".

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso dell'esercizio 2024 l'Ente non ha rilasciato a terzi a qualsiasi titolo garanzie a prima richiesta e/o simili.

Nel 2016 il Comune di Cremona ha rilasciato una garanzia fidejussoria ai sensi dell'art.207 TUEL per € 170.000,00 con riferimento ad interventi di manutenzione straordinaria di impianti sportivi (campo di calcio) realizzati da terzi concessionari di servizi pubblici locali. Per tale garanzia ha effettuato un accantonamento nel risultato di amministrazione per € 17.600,00. L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha concesso prestiti di alcun genere ad alcuno.

## **10. ORGANISMI PARTECIPATI**

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2024, ad eccezione di AZIENDA FARMACEUTICA MUNICIPALE DI CREMONA S.P.A., la cui chiusura è avvenuta al 31/01/2025, come da statuto societario.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha le seguenti società/organismi partecipati in perdita: con verbale d'Assemblea dei soci di CremonaFiere S.p.A. n. 57 del 30 aprile 2025, nel quale veniva approvato il Bilancio dell'esercizio 2024, si è rilevata una perdita pari ad € 237.871, al netto di ammortamenti delle immobilizzazioni per € 717.277.

La Relazione sul governo societario predisposta dalla società a controllo pubblico controllata dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 175/2016 tenuto conto delle novità introdotte dal "Codice della Crisi" - D.lgs. 12 gennaio 2019).

Aumenti di capitale, trasferimenti straordinari, aperture di credito, garanzie.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente non intende sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie in favore delle proprie società partecipate.

### Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha effettuato l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

In considerazione delle informazioni in possesso e considerato il fondo già accantonato pari ad € 223.750,15 in sede di Rendiconto 2024 (Delibera di Consiglio n. 11 del 30/04/2025), non sono stati richiesti ulteriori accantonamenti, rimandando a nuove valutazioni in sede di rendiconto 2025.

### **Razionalizzazione periodica delle partecipazioni (art. 20, D.lgs. 175/2016)**

L'Ente ha provveduto, in data 19 dicembre 2024, con proprio provvedimento motivato, all'approvazione della delibera di Consiglio Comunale n. 61, avente ad oggetto; "Rendicontazione dello stato di attuazione del piano delle partecipazioni pubbliche 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 18 dicembre 2023 e ricognizione delle partecipazioni possedute con approvazione del piano di revisione ordinaria 2024 (art. 20 D.Lgs. n. 175/2016) e relazione di ricognizione (art 30 c. 2 D.Lgs. 201/2022)".

L'esito della ricognizione è stato comunicato, con le modalità previste dall'art.17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. 114/2014:

- Alla sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti in data 23/12/2024 CORTE DEI CONTI – SEZ\_CON\_LOM – SC\_LOM – prot. n. 0024133

- Alla struttura competente per l'indirizzo, il controllo e il monitoraggio prevista dall'art.15 del D.lgs. n. 175/2016, in data 05/06/2025 sono stati acquisiti dal Dipartimento del Tesoro i seguenti documenti relativi al provvedimento di revisione periodica (prot. n. DT 25434/2025).

È in corso di definizione il provvedimento da assumersi entro il 31/12/2025, relativo all'analisi dell'assetto complessivo delle società di cui l'Ente detiene partecipazioni, dirette o indirette per l'anno 2025, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 175/2016.

Le partecipazioni che risultano da dismettere entro il 31/12/2026, per un importo stimato di € 2.450.000,00, in coerenza con la relativa perizia ed il piano approvato lo scorso anno sono:

- Autostrade Centro Padane S.p.A.,
- Autostrade Lombarde S.p.A. partecipazione indiretta di Società per Azione Autostrade Centro Padane;
- Società di Progetto Brembi SpA partecipazione indiretta di Società per Azioni Autostrade Centro Padane.

### **Ricognizione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica (art. 30 D.lgs. n. 201/2022)**

L'ente ha provveduto, per i servizi affidati alle stesse società, alla redazione della relazione ex articolo 30 del D.lgs. 201/2022 approvata con provvedimento motivato Deliberazione di Giunta Comunale n. 264 avente ad oggetto: "Applicazione D.lgs. n. 201 del 23 dicembre 2022 – Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica" ed ha provveduto al successivo invio all'ANAC.

È in corso di definizione la relazione ex articolo 30 del D.lgs. 201/2022 per l'anno 2025, che verrà approvata con atto di Giunta Comunale entro il 31/12/2025.

## **11. PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

L'Organo di revisione ha verificato che il sistema dei controlli interni dell'Ente è adeguato a individuare criticità, anche per frodi, nella gestione dei fondi collegati all'attuazione degli interventi a valere sul PNRR.

Dalle verifiche condotte dall'Organo di revisione, emerge che tutti i progetti del PNRR sono in linea con gli obiettivi attesi, come evidenziato nella sezione dedicata del Documento unico di programmazione 2026-2028.

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR non produce effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente tenuto conto di quanto previsto dal Decreto MEF del 6 dicembre 2024 – pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.3 del 4.1.2025 e non produce ritardi in tema di tempestività di pagamento

	Assestato 2025	Accertato 2025	Incas./Pagato comp. 2025	Residui attivi	Incasato c/residui	Totale Incas./pagato 2025
ENTRATA DA CONTRIBUTO STATALE	25.572.052,50	23.880.415,29	3.185.618,97	12.674.265,62	8.439.269,70	11.624.888,67
SPESA FINANZIATA DA CONTRIBUTO STATALE	33.015.023,26	29.663.435,48	7.779.026,05	6.289.772,36	2.764.886,28	10.543.912,33
					<b>SALDO</b>	<b>1.080.976,34</b>

L'Organo di revisione prende atto che le previsioni di spesa sono state proposte dalle diverse Direzioni, tenendo in considerazione gli eventuali impatti derivanti dall'entrata in funzione dei progetti finanziati con le risorse PNRR, come da indirizzi contenuti nel Documento unico di programmazione 2026-2028.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
5848	PNRR - CONTRIBUTI SOCIALI PER IL PERSONALE ADDETTO ALLA PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI	12.800,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00
5849	PNRR - RETRIBUZIONI PER IL PERSONALE ADDETTO ALLA PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI	47.900,00	25.200,00	25.200,00	25.200,00
5974	PNRR - IRAP SU RETRIBUZIONI PERSONALE ADDETTO ALLA PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI	4.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
16724	PNRR M2C1.1   1.1 - LINEA DI INTERVENTO A - CREMONA SMART WASTE - MISURAZIONE INNOVATIVA DEI RIFIUTI URBANI PER LA TARIFFA PUNTUALE: altri beni di consumo - CUP D19J22000560001 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO	0,26	0,00	0,00	0,00
26219	PNRR M5C2-INV. 1.1.3 - RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI A FAVORE DELLA DOMICILIARIETA : acquisto di servizi per formazione e addestramento del personale dell ente - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D34H22000500007	33.000,00	0,00	0,00	0,00
26220	PNRR M5C2-INV. 1.1.3 - RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI A FAVORE DELLA DOMICILIARIETA : contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D34H22000500007	285.000,00	40.500,00	0,00	0,00
26224	PNRR M5C2-INV. 1.3.1 - HOUSING: contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	102.142,00	13.548,00	0,00	0,00
26225	SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	38.500,00	9.600,00	0,00	0,00
26226	PNRR M5C2-INV. 1.3.1 - HOUSING: contributi sociali per il personale - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	9.300,00	2.342,00	0,00	0,00
26227	PNRR M5C2-INV. 1.3.1 - HOUSING: irap - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	3.808,00	960,00	0,00	0,00
26234	PNRR M5C2-INV. 1.1.1 - SOSTEGNO ALLA CAPACITA GENITORIALE E PREVENZIONE DELLA VULNERABILITA DELLE FAMIGLIE E DEI BAMBINI: prestazioni professionali e specialistiche - CUP D24H21000040007	3.000,00	2.000,00	0,00	0,00
26235	PNRR M5C2-INV. 1.1.1 - SOSTEGNO ALLA CAPACITA GENITORIALE E PREVENZIONE DELLA VULNERABILITA DELLE FAMIGLIE E DEI BAMBINI: contratti di servizio pubblico - CUP D24H21000040007	153.529,15	26.820,85	0,00	0,00
26239	PNRR M5C2-1.3.2 - STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE IN CONDIZIONI DI DEPRIVAZIONE MATERIALE DI MARGINALITA ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA: prestazioni professionali e specialistiche - CUP D14H22000640007	33.968,00	1.616,00	0,00	0,00

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
26240	PNRR M5C2-1.3.2 - STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE IN CONDIZIONI DI DEPRIVAZIONE MATERIALE DI MARGINALITA ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA: contratti di servizio pubblico - CUP D14H22000640007	95.652,00	19.348,00	0,00	0,00
26241	PNRR M5C2-INV. 1.1.1 - SOSTEGNO ALLA CAPACITA GENITORIALE E PREVENZIONE DELLA VULNERABILITA DELLE FAMIGLIE E DEI BAMBINI: contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE) - CUP D24H21000040007	8.012,00	0,00	0,00	0,00
26242	PNRR M5C2-1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000500007	267.750,00	38.250,00	0,00	0,00
26245	PNRR M5C2-1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000490001	276.184,69	46.714,31	0,00	0,00
26258	PNRR M5C2-1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE) - CUP D24H22000490001	4.101,20	0,00	0,00	0,00
26259	PNRR M5C2-1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE) - CUP D24H22000500007	34.000,00	0,00	0,00	0,00
26380	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	123.165,74	81.496,00	0,00	0,00
29647	PNRR M5C2- INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITA DELL ABITARE - AZIONI DI SUPPORTO E VALORIZZAZIONE INTERVENTI E RIGENERAZIONE SOCIALE (ERP VIA VECCHIA): contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000090005	40.235,61	0,00	0,00	0,00
29648	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITA DELL ABITARE - AZIONI DI SUPPORTO E VALORIZZAZIONE INTERVENTI E RIGENERAZIONE SOCIALE (ERP VIA VALDIPADO): contratti di servizio pubblico - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000100005	40.235,62	0,00	0,00	0,00
36074	PNRR M1C1-INV. 1.3. - "DATI E INTEROPERABILITA " - MISURA 1.3.1. PIATTAFORMA NAZIONALE DIGITALE DATI - ARCHIVIO NAZIONALE DEI NUMERI CIVICI DELLE STRADE URBANE (ANNCSU) - COMUNI: software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D61J25000340006	37.662,00	0,00	0,00	0,00
36079	PNRR M1C1-INV. 2.2 - "TASK FORCE DIGITALIZZAZIONE MONITORAGGIO E PERFORMANCE" - MISURA 2.2.3 "DIGITALIZZAZIONE DELLE PROCEDURE (SUAP E SUE)": software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D11F25000380006	13.750,00	2.343,00	0,00	0,00
36089	PNRR M1C1-INV. 1.3 - "DATI E INTEROPERABILITA " - MISURA 1.3.1."PIATTAFORMA DIGITALE E NAZIONALE DATI": software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D51F22005770006	37.632,00	0,00	0,00	0,00
36094	PNRR M1C1-INV. 1.4 - "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" MISURA 1.4.4 "ESTENSIONE DELL UTILIZZO DELL ANAGRAFE NAZIONALE (ANPR)" - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC)": software - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D51F240005610006	16.275,00	2.855,00	0,00	0,00
36146	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO GRANDE - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI - CUP D15F21000110005	4.424,82	0,00	0,00	0,00
36149	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO QUARTIERE BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO - CUP D17H21001130001	27.500,81	0,00	0,00	0,00
36155	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO QUARTIERE BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D17H21001130001	482,00	0,00	0,00	0,00
37291	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SUL VERDE E ARREDI (PARCO SARTORI) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTRIBUTO STATALE) - CUP D17H21000410005	858,41	0,00	0,00	0,00

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
37301	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione) - CUP D15F21000460001	51.106,18	0,00	0,00	0,00
37332	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000460001	28.373,58	0,00	0,00	0,00
37340	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA ANNA FRANK - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO - CUP D18E18000080006	752.846,32	0,00	0,00	0,00
37347	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIRGILIO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO - CUP D18E18000090006	990.419,36	0,00	0,00	0,00
37349	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE - CUP D13H20000010004	80,18	0,00	0,00	0,00
37428	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIRGILIO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18E18000090006	1.664.123,32	0,00	0,00	0,00
37448	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA ANNA FRANK - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18E18000080006	813.642,66	0,00	0,00	0,00
37451	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA ANNA FRANK - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE - CUP D18E18000080006	227.603,73	0,00	0,00	0,00
37519	FPV (37547) - PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	494.272,37	0,00	0,00	0,00
37527	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - REALIZZAZIONE NUOVO POLO DELL INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO - CUP D13H20000010004	58.655,48	0,00	0,00	0,00
37530	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D13H20000010004	2.741.239,41	0,00	0,00	0,00
37531	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VALDIPADO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000100005	2.617.558,48	0,00	0,00	0,00
37533	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000400005	2.150.543,44	0,00	0,00	0,00
37535	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000100005	376.441,56	0,00	0,00	0,00
37536	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000090005	983.762,28	0,00	0,00	0,00
37539	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VALDIPADO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (da oneri urb.) - CUP D18I21000100005	46.100,00	0,00	0,00	0,00
37546	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - MESSA IN SICUREZZA SCALE CAVALCAVIA CIVICO CIMITERO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000370001	149.988,05	0,00	0,00	0,00

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
37547	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	1.741.499,54	2.738.927,61	0,00	0,00
37548	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO QUARTIERE BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21001130001	235.065,66	0,00	0,00	0,00
37549	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000460001	298.818,70	0,00	0,00	0,00
37557	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO GRANDE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000110005	858.034,64	0,00	0,00	0,00
37558	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SUL VERDE E ARREDI (PARCO SARTORI) - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000410005	37.813,10	0,00	0,00	0,00
37567	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE) - CUP D15F21000460001	107.819,66	0,00	0,00	0,00
37568	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - MESSA IN SICUREZZA SCALE CAVALCAVIA CIVICO CIMITERO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE) - CUP D15F21000370001	0,01	0,00	0,00	0,00
37569	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE SPESE PROGETTAZIONE) CUP D13H20000010004 -	54.435,68	0,00	0,00	0,00
37570	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000100005	512.501,49	0,00	0,00	0,00
37571	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO GRANDE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D15F21000110005	694.703,31	0,00	0,00	0,00
37577	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO - CUP D15F21000100005	5.407,67	0,00	0,00	0,00
37594	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE - CUP D15F21000100005	30.000,00	0,00	0,00	0,00
37595	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - REALIZZAZIONE NUOVO POLO DELL INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)- CUP D13H20000010004	50.000,00	0,00	0,00	0,00
37600	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VALDIPADO - SPESA FINANZIATA CON (AVANZO VINCOLATO (CONTRIBUTO STATALE) - CUP D18I21000100005	20.580,50	0,00	0,00	0,00
37601	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTRIBUTO STATALE) - CUP D17H21000400005	1.952,07	0,00	0,00	0,00
37603	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO QUARTIERE BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE - CUP D17H21001130001	23,43	0,00	0,00	0,00
37716	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.)- CUP D15F21000100005	36.220,46	0,00	0,00	0,00

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
37718	PNRR M4C1-INV. 3.3 - INTERVENTI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA ANNA FRANK - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione)- CUP D18E18000080006	55.000,00	0,00	0,00	0,00
41267	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI - CUP D17H21000400005	105.000,00	0,00	0,00	0,00
41268	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D17H21000400005	145.225,58	0,00	0,00	0,00
41553	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (LARGO MORENI) - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000440005	1.581.572,95	0,00	0,00	0,00
41554	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (AL PORTO/MARINAI D ITALIA) - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000450005	528.964,01	0,00	0,00	0,00
41556	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (VIA MONVISO) - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D17H21000470005	326.579,07	0,00	0,00	0,00
41703	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (VIA MONVISO) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D17H21000470005	23.107,69	0,00	0,00	0,00
41719	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - PISTA CICLABILE DEL BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.) - CUP D11B21000730001	83.251,67	0,00	0,00	0,00
41720	PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - PISTA CICLABILE DEL BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (EX PRU) - CUP D11B21000730001	19.091,86	0,00	0,00	0,00
41723	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (AL PORTO/MARINAI D ITALIA) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.) - CUP D17H21000450005	7.319,85	0,00	0,00	0,00
41724	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (LARGO MORENI) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.) - CUP D17H21000440005	14.599,45	0,00	0,00	0,00
41730	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (LARGO MORENI) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D17H21000440005	6.000,00	0,00	0,00	0,00
41756	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (oneri urb.) - CUP D18I21000090005	54.189,16	0,00	0,00	0,00
41757	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DESTINATO - CUP D18I21000090005	33.871,65	0,00	0,00	0,00
41758	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D18I21000090005	9.677,61	0,00	0,00	0,00
41760	PNRR M2C2-INV. 4.4.1 - ACQUISTO AUTOBUS EMISSIONE ZERO: contributi agli investimenti a altre Imprese - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D10J22000000001	2.647.243,10	620.000,00	0,00	0,00
41764	PNRR M2C2-INV. 4.4.1 - ACQUISTO AUTOBUS E INFRASTRUTTURE DI RICARICA (PSNMS): contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D10J20000040008	3.322.408,20	0,00	0,00	0,00

Cap.	Descrizione	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
41783	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (VIA MONVISO) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTRIBUTO STATALE) - CUP D17H21000470005	748,99	0,00	0,00	0,00
41784	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI PRESSO EX AREA FRAZZI - FORNO PICCOLO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTRIBUTO STATALE) - CUP D15F21000100005	0,01	0,00	0,00	0,00
41788	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ (VIA CIRIA/TREBBIA) - CUP D11B21000150005 - SPESA FINANZIATA CON COSTO DI COSTRUZIONE	7.500,00	0,00	0,00	0,00
42597	PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL ABITARE - INTERVENTI SUL VERDE E ARREDI (PARCO SARTORI) - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (da oneri) - CUP D17H21000410005	2.392,12	0,00	0,00	0,00
43044	PNRR M5C2-INV. 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000490001	269.057,14	51.142,86	0,00	0,00
43045	PNRR M5C2-INV. 1.1.1 - SOSTEGNO ALLA CAPACITA GENITORIALE E PREVENZIONE DELLA VULNERABILITA DELLE FAMIGLIE E DEI BAMBINI: macchine per ufficio - CUP D24H21000040007	5.000,00	0,00	0,00	0,00
43046	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - CUP D14H22000650007	62.502,85	0,00	0,00	0,00
43047	PNRR M5C2-INV. 1.3.1 - HOUSING - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000630007	431.818,00	68.182,00	0,00	0,00
43048	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	313.043,00	78.261,00	0,00	0,00
43049	PNRR M5C2-INV. 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA : contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private- SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D24H22000500007	168.750,00	42.187,00	0,00	0,00
43050	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000650007	1.445.844,26	171.686,00	0,00	0,00
43051	PNRR M5C2-INV. 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE)- CUP D24H22000490001	37.800,00	0,00	0,00	0,00
43052	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE) - CUP D14H22000650007	208.696,00	0,00	0,00	0,00
43053	PNRR M5C2-INV. 1.1.2 - AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI: contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (DA CONTRIBUTO STATALE) - CUP D14H22000650007	37.304,00	0,00	0,00	0,00
43054	PNRR M5C2-INV. 1.3.2 - STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE IN CONDIZIONI DI DEPRIVAZIONE MATERIALE DI MARGINALITA ANCHE ESTREMA E SENZA DIMORA: contributi agli investimenti a Ist. Soc. Priv.- SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D14H22000640007	474.782,91	118.695,49	0,00	0,00
	<b>Totale</b>	<b>33.014.942,76</b>	<b>4.211.675,12</b>	<b>34.200,00</b>	<b>34.200,00</b>

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla FAQ 48 di Arconet anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto di quanto previsto dalla Circolare 4/2022 della RGS;
- la corretta rappresentazione contabile mediante il rispetto della natura della spesa e la coerente fonte di finanziamento.

## **12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI**

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### **a) Riguardo alle previsioni di parte corrente**

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2025;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri di parte corrente derivanti dagli investimenti previsti/effettuati;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali.

### **b) Riguardo alle previsioni per investimenti**

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compresi la modalità di quantificazione e l'aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti i relativi finanziamenti.

### **c) Riguardo alle previsioni di cassa**

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

### **d) Riguardo agli accantonamenti**

Congrua gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

### **e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche**

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia

tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. È fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

### 13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed **esprime**, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

#### L'Organo di Revisione

Dott. Daniele Quinto (presidente)

Dott. Giuseppe Nicosia (componente)

Dott. Giuseppe Patti (componente)

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.lgs. n. 82/2005.